

Ogłoszenie powiązane:

**Ogłoszenie nr 158940-2015 z dnia 2015-06-29 r.** Ogłoszenie o zamiarze zawarcia umowy - Wrocław  
Wykonanie robót dodatkowych dostosowujących obiekt do zmienionych warunków zasilania ustalonych przez Fortum, według zakresu ustalonego w dokumentacji projektowej pt: ROJEKT MODERNIZACJI I ULEPSZENIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU INSTALACJI MUZEUM...

---

**Wrocław: PROJEKT MODERNIZACJI I ULEPSZENIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU INSTALACJI MUZEUM PANA TADEUSZA opracowanej przez PHU PROMAR Marek Kubacki - niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego - robót budowlanych w zadaniu inwestycyjnym pn. Przebudowa zabytkowego obiektu wraz z jego wyposażeniem oraz digitalizacją zbiorów w ramach Projektu pn. Muzeum Pana Tadeusza innowacyjna przestrzeń - edukacja przez kulturę  
Numer ogłoszenia: 202200 - 2015; data zamieszczenia: 07.08.2015  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Roboty budowlane**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 158940 - 2015r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

## **SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Zakład Narodowy im. Ossolińskich, ul. Szewska 37, 50-139 Wrocław, woj. dolnośląskie, tel. 071 3444471 wew. 131, faks 071 344 85 61.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Inny: Fundacja.

## **SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** PROJEKT MODERNIZACJI I ULEPSZENIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU INSTALACJI MUZEUM PANA TADEUSZA opracowanej przez PHU PROMAR Marek Kubacki - niezbędnych do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego - robót budowlanych w zadaniu inwestycyjnym pn. Przebudowa zabytkowego obiektu wraz z jego wyposażeniem oraz digitalizacją zbiorów w ramach Projektu pn. Muzeum Pana Tadeusza innowacyjna przestrzeń - edukacja przez kulturę.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Roboty budowlane.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** Wykonanie robót dodatkowych dostosowujących obiekt do zmienionych warunków zasilania ustalonych przez Fortum, według zakresu ustalonego w dokumentacji projektowej pt: ROJEKT MODERNIZACJI I ULEPSZENIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU INSTALACJI MUZEUM PANA TADEUSZA opracowanej przez PHU PROMAR Marek Kubacki - niezbędnych do prawidłowego wykonania

zamówienia podstawowego - robót budowlanych w zadaniu inwestycyjnym pn. Przebudowa zabytkowego obiektu wraz z jego wyposażeniem oraz digitalizacją zbiorów w ramach Projektu pn. Muzeum Pana Tadeusza - innowacyjna przestrzeń - edukacja przez kulturę określonych umową nr 208/ZNiO/2014 z dnia 05.11.2014 r...

**II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV):** 45.21.33.13-3, 45.21.23.10-2, 45.30.00.00-0, 51.00.00.00-9, 45.33.12.00-8, 39.71.70.00-1.

### **SEKCJA III: PROCEDURA**

**III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** Zamówienie z wolnej ręki

#### **III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE**

**Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak,  
projekt/program: Zadanie jest dofinansowanie ze środków w ramach Mechanizmu Finansowego Europejskiego Obszaru Gospodarczego 2009-2014 i Norweskiego Mechanizmu Finansowego 2009-2014 Program Konserwacja i rewitalizacja dziedzictwa kulturowego.

### **SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA**

**IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA:** 24.07.2015.

**IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT:** 1.

**IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT:** 0.

**IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:**

Warbud S.A., Domaniewska 32, 02-672 Warszawa, kraj/woj. mazowieckie.

**IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (bez VAT):** 1187529,49 PLN.

**IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ**

**Cena wybranej oferty:** 1460010,00

**Oferta z najniższą ceną:** 1460010,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 1460010,00

**Waluta:** PLN.

### **ZAŁĄCZNIK I**

**Uzasadnienie udzielenia zamówienia w trybie negocjacji bez ogłoszenia, zamówienia z wolnej ręki albo zapytania o cenę**

#### **1. Podstawa prawna**

Postępowanie prowadzone jest w trybie zamówienie z wolnej ręki na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. - Prawo zamówień publicznych.

#### **2. Uzasadnienia wyboru trybu**

Należy podać uzasadnienie faktyczne i prawne wyboru trybu oraz wyjaśnić, dlaczego udzielenie zamówienia jest zgodne z przepisami.

Zamówienie podstawowe zostało udzielone w postępowaniu prowadzonym w trybie przetargu

nieograniczonego pn: Przebudowa zabytkowego obiektu wraz z jego wyposażeniem oraz digitalizacją zbiorów w ramach Projektu pn. Muzeum Pana Tadeusza - innowacyjna przestrzeń-edukacja przez kulturę. W wyniku przeprowadzonego postępowania została zawarta umowa z dnia 05.11.2014 r. pomiędzy Zakładem a Wykonawcą Warbud S.A., Al. Jerozolimskie 162 A, 02-342 Warszawa (obecny adres: Domaniewska 32, 02-672 Warszawa).Wartość realizowanego zamówienia podstawowego (wartość umowy) wynosi: 30945769,92 zł. Zamówienie dodatkowe zostanie udzielone w trybie z wolnej ręki na roboty budowlane na podstawie art. 67 ust. 1 pkt 5 litera a i b ustawy Prawo zamówień publicznych. Wartość zamówienia ustalono na kwotę 1.187.529,49 zł co stanowi równowartość 281078,72 euro. Podstawę prawną zastosowania trybu zamówienia z wolnej ręki stanowi art. 67 ust. 1 pkt 5 litera a) i b) ustawy Prawo zamówień publicznych, gdyż wykonanie zamówienia dodatkowego udzielanego dotychczasowemu wykonawcy robót, nieobjętego zamówieniem podstawowym, stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia i jest niezbędne do prawidłowego wykonania zamówienia podstawowego: a) z przyczyn technicznych lub gospodarczych oddzielenie zamówienia dodatkowego od zamówienia podstawowego wymagałoby poniesienia niewspółmiernie wysokich kosztów lub b) wykonanie zamówienia podstawowego jest uzależnione od wykonania zamówienia dodatkowego; W związku z informacją otrzymaną od Fortum Power and Heat Sp. z o.o. - dostawcy ciepła do obiektu ul. Rynek 6 Kielbaśnicza 5 (budynku Muzeum Pana Tadeusza) o zmianie na niższe temperatur zasilania dostarczanego ciepła do budynku (zał. nr 1 do OPZ) zaszła konieczność wykonania robót dostosowujących obiekt do zmienionych warunków zasilania zgodnie z PROJEKTEM MODERNIZACJI I ULEPSZENIA ISTNIEJĄCEGO UKŁADU INSTALACJI MUZEUM PANA TADEUSZA opracowanym na zlecenia Zakładu Narodowego im. Ossolińskich przez PHU PROMAR Marek Kubacki - (zał. nr 2 do OPZ). Zakres robót obejmuje wszystkie elementy niezbędne do prawidłowej pracy Muzeum tj.: - zapewnienie temperatury w salach wystawowych  $T=20^{\circ}\text{C}$  plus minus  $2^{\circ}\text{C}$  (również w przypadku ponadnormatywnych temperatur zewnętrznych powietrza  $T_z=35^{\circ}\text{C}$ ); - zapewnienie wilgotności w salach wystawowych regulowanej w zakresie  $\phi=35-60\%$  Zgodnie z Projektem dla obiektu muszą być zapewnione stałe parametry dostawy powietrza klimatyzującego do pomieszczeń muzealnych uwzględniając istniejącą moc elektryczną w budynku oraz przy możliwie najmniejszej ingerencji w strukturę budynku i przy możliwie najniższych kosztach. Modernizacja obejmuje wykonanie przede wszystkim pewnego źródła ciepła dla nagrzewnic wtórnych przy jak najmniejszej ingerencji w strukturę budynku. Priorytetem jest pewność działania. W związku z tym zmodernizowane zostaną instalacje w następujących zakresach: - nagrzewnice elektryczne wtórne w miejsce aktualnie eksploatowanych wodnych zasilanych z FORTUM; - zoptymalizowane moce nawilżaczy parowych, tak by zmniejszyć moc elektryczną przez nie pobieraną; - zastosowanie systemu w 100% zapobiegającego jednoczesnej pracy nawilżaczy parowych i nagrzewnic elektrycznych po stronie automatyki i zasilania wysokoprądowego;- zmiana urządzenia dla parametrów nawiewu  $\phi = 45\%$  (plus minus  $10\%$ ) z wszelkimi konsekwencjami tego faktu zarówno w zakresie instalacji grzewczych jak i wody lodowej;- modernizacja instalacji wentylacyjnej i wody lodowej w sposób zapewniający gwarancję uzyskania odpowiedniej wydajności i mocy parametrów powietrza (T i RH) dostarczanego przede wszystkim do strefy muzealnej przy ekstremalnych warunkach zewnętrznych ( $T_z=35^{\circ}\text{C}$ ).

