

UMOWA nr

zawarta we Wrocławiu, w dniu r. pomiędzy:

Zakładem Narodowym im. Ossolińskich

z siedzibą we Wrocławiu: ul. Szewska 37, 50-139 Wrocław

zarejestrowanym: Rejestr Stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych, publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego

KRS: 0000090878, NIP: 897-10-82-476, REGON: 930 691 990

reprezentowanym przez: **dr Adolfa Juzwenkę – Dyrektora Zakładu**

zwanym dalej **Zamawiającym**

a

.....
zwanym dalej **Wykonawcą**

zwanych łącznie **Stronami**

niniejszą umowę zawarto w wyniku wyboru oferty w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art.10 ust.1 i art. 39-46 ustawy z dnia 29 stycznia 2004r.-Prawo zamówień publicznych (tj. Dz.U. z 2019 r. poz.1843), DZP-2621-13/2020

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Zamawiający zamawia a Wykonawca przyjmuje do wykonania usługę „Wymiana oświetlenia Czytelni Głównej ZNiO na zintegrowane systemowe sufitowe oświetlenie LED z możliwością sterowania natężeniem, włączaniem / wyłączeniem i wydzielenia stref oświetlenia sufitu Czytelni Głównej wraz z pełnieniem serwisu w trakcie okresu gwarancji”, zwaną dalej również „usługą” lub „przedmiotem umowy.”
2. Przedmiot umowy obejmuje przystosowanie stanowisk czytelniczych w pomieszczeniu Czytelni Głównej ZNiO do korzystania z nich przez osoby z ograniczeniami widzenia oraz polepszenia komfortu użytkowania wszystkich użytkowników Czytelni w celu zwiększenia potencjału Czytelni. Usługa polega na demontażu starych istniejących opraw oświetlenia oraz montażu wraz z dostarczeniem nowych opraw sufitowych wraz z ich systemem sterowania Dali (skomunikowanym systemowo z lokalną siecią Zamawiającego, poprzez protokół: BAC Net; BAC Net IP lub Ethernet w celu uzyskania dodatkowej możliwości regulacji oraz wyłączenia / włączania zdalnego poprzez przeglądarkę lub docelowo system BMS budynku). Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został opisany w OPZ (opisie przedmiotu zamówienia) stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się ze wszystkimi warunkami, które są niezbędne do wykonania przedmiotu umowy; uznaje SIWZ oraz OPZ za wystarczającą podstawę do realizacji przedmiotu zamówienia. Nadto Wykonawca oświadcza, że posiada wiedzę, uprawnienia i doświadczenia zawodowe gwarantujące wykonanie

przedmiotu umowy z najwyższą starannością oraz, że przedmiot umowy zostanie wykonany zgodnie z zasadami wiedzy technicznej, uprawnień, obowiązującymi przepisami, polskimi normami.

4. Zadanie realizowane w ramach Programu Infrastruktura Kultury 2020 ze środków finansowych Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego pochodzących z Funduszu Promocji Kultury.

§ 2

MATERIAŁY

1. Materiały użyte przez Wykonawcę do wykonania przedmiotu umowy powinny być materiałami nowymi posiadającymi stosowne atesty i deklarację zgodności, odpowiadać co do jakości wyrobom dopuszczonym do obrotu i stosowania w budownictwie, zgodnie z ustawą z dnia 16 kwietnia 2004 r. o wyrobach budowlanych (Dz. U. z 2020 r., poz. 215)
2. Wykonawca po wykonaniu przedmiotu umowy wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy, przekaze Zamawiającemu:
 - 1) dokumentację powykonawczą, zawierającą plan sytuacyjny z rozmieszczeniem opraw w formie papierowej,
 - 2) karty katalogowe zamontowanych produktów, deklaracje zgodności, świadectwa jakości (certyfikaty) lub inne dokumenty potwierdzające jakość wbudowanych materiałów wraz z podpisanym ich wykazem, przekaze w formie elektronicznej (pendrive lub CD / DVD).
3. Wykonawca przeprowadzi szkolenie pracowników Zamawiającego z użytkowania systemu oraz wykona następujące pomiary elektryczne, których wyniki przekaze Zamawiającemu wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy:
 - 1) pomiar natężenia oświetlenia w pomieszczeniu, w którym dokonano wymiany opraw wraz z pomiarem natężenia oświetlenia opraw awaryjnego oświetlenia – w formie pisemnego protokołu z przeprowadzonego pomiaru luksomierzem posiadającym aktualne dopuszczenie kalibracyjne.
 - 2) skuteczności ochrony przed porażeniem prądem elektrycznym – w formie pisemnego protokołu z przeprowadzonego pomiaru prawidłowego działania ochrony przeciwporażeniowej po zainstalowaniu nowego systemu lamp.

§ 3

TERMIN REALIZACJI

Strony ustalają następujące terminy realizacji przedmiotu umowy :

- 1) Rozpoczęcie realizacji zamówienia :
- 2) Zakończenie realizacji zamówienia :

§ 4

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Strony ustalają wynagrodzenie ryczałtowe zgodnie z przedstawioną przez Wykonawcę ofertą w kwocie: złotych netto plus podatek VAT w kwocie:.....zł., co stanowi kwotę brutto:..... zł. (słownie.....)

2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1. zawiera wszystkie koszty związane z należytą realizacją przedmiotu umowy w tym koszty materiałów, użycia sprzętu, prób, badań i pomiarów oraz przeniesienia praw do dokumentacji powykonawczej w zakresie określonym w § 14 umowy.
3. Wynagrodzenie należne Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy zostanie uregulowane przez Zamawiającego przelewem, w terminie 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej przez Wykonawcę faktury VAT na wskazane w niej konto Wykonawcy z zastrzeżeniem ust. 4 poniżej. Podstawą wystawienia faktury VAT jest protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Podstawę do wystawienia faktury VAT oprócz protokołu o którym mowa w ust. 3 powyżej w przypadku gdy Wykonawca zleci (na podstawie zaakceptowanej przez Zamawiającego umowy o której mowa w § 9 umowy) w całości lub części przedmiot umowy Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy będzie stanowić:
 - 1) kopia faktury wystawionej Wykonawcy przez Podwykonawcę lub Podwykonawcy przez dalszego Podwykonawcę za wykonane przez niego w ramach umowy usługi łącznie z kopią przelewu bankowego lub innego dokumentu świadczącego o dokonaniu zapłaty, zgodnego z przepisami prawa, potwierdzonego przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem (dotyczy realizacji umowy przy pomocy Podwykonawców).
 - 2) oświadczenie Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy o otrzymaniu od Wykonawcy lub Podwykonawcy całości wynagrodzenia za wykonane przez niego w ramach przedmiotu umowy usługi (dotyczy realizacji umowy przy pomocy Podwykonawców).
 - 3) W razie dokonania przez Zamawiającego zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku określonym w § 9 ust. 6, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy, zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia.
 - 4) W przypadku realizacji zamówienia przy pomocy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, wraz z fakturą Wykonawca przedstawi Zamawiającemu oświadczenie Podwykonawcy, że jego roszczenia związane z wykonaniem zamówienia zostały zaspokojone, i że nie zgłasza żadnych roszczeń wobec Zamawiającego w tym zakresie.
 - 5) W przypadku realizacji zamówienia bez udziału Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy, Wykonawca dołączy do faktury pisemne oświadczenie, że przedmiot umowy w zakresie wskazanym w załączonej fakturze nie były wykonywane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę.
5. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy dokonana zostanie na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze, który na dzień wystawienia faktury oraz na dzień zlecenia przelewu przez Zamawiającego będzie zawarty w wykazie podmiotów, o którym mowa w art. 96b ust. 1 ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, ze zm.)
6. W przypadku faktury, w której kwota należności ogółem stanowi kwotę, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2018r. poz.646 ze zm.), obejmującą dokonane na rzecz Zamawiającego usługi, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, ze zm.), Wykonawca zobowiązany jest wpisać na fakturze wyrazy „mechanizm podzielonej płatności”.
7. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę obowiązku, o którym mowa w ust. 6 powyżej i dokonania przez Zamawiającego zapłaty bez zastosowania „mechanizmu podzielonej płatności”, w następstwie czego zostanie wydana przez właściwy organ orzekająca decyzja o odpowiedzialności podatkowej za zaległości podatkowe Wykonawcy, w związku z dokonanymi na podstawie niniejszej umowy dostawami/usługami na rzecz Zamawiającego, Wykonawca zobowiązany będzie do zwrotu Zamawiającemu zapłaconych przez Zamawiającego kwot wynikających z takiej decyzji organu podatkowego.

8. W przypadku dokonania przez Zamawiającego zapłaty zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, ze zm.) oraz ust. 7 powyżej, Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia zapłaconej kwoty z należności Wykonawcy z tytułu zrealizowanych dostaw/usług.

9. Zamawiającemu przysługuje prawo potrącenia, o którym mowa w ust. 8 powyżej, także w przypadku zapłaty przez niego zaległości Wykonawcy w podatku od towarów i usług, na podstawie art. 105a ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz.106, ze zm.) w przypadku faktur, w których kwota należności ogółem nie stanowi kwoty, o której mowa w art. 19 pkt 2 ustawy z dnia 6 marca 2018 r. – Prawo przedsiębiorców (Dz. U. z 2018r. poz. 646, ze zm.) za dokonane na rzecz Zamawiającego dostawy towarów / świadczenia usług, o których mowa w załączniku nr 15 do ustawy z dnia 11 marca 2004 r. o podatku od towarów i usług (Dz. U. z 2020 r. poz. 106, ze zm.).

§ 5

OBOWIĄZKI STRON

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:

- 1) Protokolarne przekazanie pomieszczeń, w których realizowana będzie usługa w terminie do 7 dni od daty zawarcia umowy,
- 2) Zapoznanie Wykonawcy z zasadami określonymi w „Planie ochrony ZNiO” i Instrukcji Bezpieczeństwa Pożarowego oraz i innymi regulaminami i ustaleniami wewnętrznymi obowiązującymi u Zamawiającego.
- 3) Wyznaczenie osoby nadzorującej prace i opracowanie dokumentów związanych z bezpieczeństwem przy realizacji zamówienia, będącej jednocześnie koordynatorem ds. bhp o którym mowa w art. 208 § 2 Kodeksu Pracy.
- 4) Dokonanie odbioru należycie wykonanego przedmiotu umowy zgłoszonego na piśmie przez Wykonawcę do odbioru, w terminie do 7 dni roboczych (w rozumieniu niniejszej umowy dni robocze to dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy), licząc od dnia następnego po otrzymaniu przez Zamawiającego zgłoszenia gotowości do odbioru. Zamawiający zobligowany jest do przeprowadzania odbioru przy udziale Wykonawcy.

2. Do obowiązków Wykonawcy należy:

- 1) Utrzymanie pomieszczeń w których realizowana będzie usługa w stanie wolnym od przeszkód komunikacyjnych oraz należywym porządku.
- 2) Zabezpieczenie pomieszczeń w których realizowana będzie usługa przy użyciu folii ochronnych na regałach, podłodze oraz biurkach w taki sposób aby ich mocowanie z użyciem właściwych dostosowanych powierzchniowo taśm nie pozostawiło trwałych uszkodzeń na powłokach lakierowanych tych powierzchni.
- 3) Wykonanie usługi w sposób nie powodujący zabrudzeń lub uszkodzeń trwałych na suficie oraz usunięcie zabrudzeń powstałych w trakcie realizacji usługi, doprowadzenie do stanu sprzed wykonywania przedmiotu umowy.
- 4) Usunięcie wszelkich uszkodzeń powstałych z winy Wykonawcy i na jego koszt.
- 5) Systematyczny wywóz śmieci i odpadów powstałych podczas realizacji usługi z zachowaniem obowiązujących przepisów prawa, zwłaszcza w zakresie dotyczącym utylizacji odpadów,
- 6) postępowanie z odpadami zgodnie z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa. Wykonawca, jako wytwórca odpadów w rozumieniu art. 3 ust. 1 pkt. 32 ustawy z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (Dz. U. z 2019 r., poz. 701 ze zm.), ma obowiązek zagospodarowania powstałych podczas realizacji

przedmiotu umowy odpadów oraz postępowania zgodnie z ustawą z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2019 r., poz. 1396 ze zm.)

- 7) Organizacja realizacji usługi z uwzględnieniem konieczności wykonywania prac uciążliwych poza godzinami pracy w budynku i w dni wolne od pracy – w uzgodnieniu z Zamawiającym,
- 8) Wykonywanie przedmiotu umowy przez osoby o odpowiednich kwalifikacjach.
- 9) Wykonanie kompletnej dokumentacji powykonawczej do wykonanej usługi.
- 10) Przekazanie planu rozmieszczenia punktów oświetleniowych w Czytelni w formie wydruku z programu przeznaczonego do projektowania oświetlenia, na którym będzie widać średnie natężenie oraz równomierność oświetlenia zgodnie z polską normą PN-EN 12464 – 1 w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.

§ 6

NADZÓR NAD REALIZACJĄ USŁUGI

1. Obowiązki osoby nadzorującej realizację przedmiotu umowy ze strony Wykonawcy pełni Pan/i
.....Tel.:
2. Obowiązki osoby nadzorującej realizację przedmiotu umowy ze strony Zamawiającego pełni Pan/i
.....Tel.:
3. W celu realizacji zapisów art. 208 § 1 pkt.1 Kodeksu Pracy strony wyznaczają
Pana Artura Mostek , Specjalistę ds. Technicznych ZNiO, kom.: 534 575 888, mail: artur.mostek@ossolineum.pl
jako koordynatora BHP w zakresie wykonania niniejszej umowy na terenie obiektu ZNiO.

§ 7

ODBIÓR PRZEDMIOTU UMOWY

1. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy w formie pisemnej.
2. Zamawiający wyznaczy termin odbioru i rozpocznie odbiór przedmiotu umowy w terminie do 7 dni roboczych, licząc od dnia następnego po otrzymaniu przez Zamawiającego zgłoszenia gotowości do odbioru.
3. Z czynności odbioru końcowego zostanie sporządzony przez Strony protokół odbioru końcowego przedmiotu umowy.
4. Bezusterkowy protokół odbioru końcowego będzie stanowił podstawę do wystawienia przez Wykonawcę faktury VAT za wykonanie przedmiotu umowy.
5. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru końcowego przedmiotu umowy wad i/lub usterek w wykonanej usłudze, Zamawiający odmówi odbioru i wyznaczy Wykonawcy 7 dniowy termin do ich usunięcia na własny koszt.
6. W przypadku niedotrzymania terminu usunięcia wad i/ lub usterek z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający wyznaczy dodatkowy termin do ich usunięcia.
7. W przypadku ponownego nieusunięcia wad i/lub usterek , Zamawiający zleci ich wykonanie innemu Wykonawcy a kosztami obciąży w całości Wykonawcę (**wykonanie zastępcze**) lub naliczy kary umowne określone w §10.
8. Wykaz czynności zrealizowanych przez Podwykonawcę w ramach usługi oraz wynagrodzenie za ich wykonanie Wykonawca przedłoży wraz ze zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego przedmiotu umowy.

§ 8

GWARANCJA JAKOŚCI I RĘKOJMIA ZA WADY

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu miesięcznej gwarancji jakości na wykonany przedmiot umowy, której bieg rozpoczyna się od daty podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego wykonanego przedmiotu umowy.

2. Uprawnienia Zamawiającego wynikające z rękojmi za wady określa Kodeks Cywilny. Uprawnienia te będą realizowane niezależnie od uprawnień z tytułu gwarancji jakości.
3. Gwarancja jakości obejmuje sprzęt i urządzenia składające się na system oświetleniowy. W ramach udzielonej gwarancji Wykonawca zapewnia serwis systemu oświetleniowego dla:
 - a) usterek opraw oświetleniowych
 - b) sterowników Dali
 - c) routerów analogicznie do wskazanej przez producenta ochrony gwarancyjnejpoprzez usuwanie usterek, wymianę źródeł światła i/lub opraw, aktualizację aplikacji zarządzającej systemem sterowania – wsparcie techniczne systemu operacyjnego, itp. Wykonawca przeprowadzi czynności serwisowe w terminie 7 dni od otrzymania zgłoszenia od Zamawiającego.
4. W okresie udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego usunięcia w ramach serwisu wszelkich ujawnionych w wykonanym przedmiocie umowy wad i usterek, w terminie 7 dni od daty zawiadomienia Wykonawcy o ich stwierdzenia.
5. Jeżeli Wykonawca w terminie, o którym mowa w ust. 4 powyżej nie usunie wady i/lub usterki, Zamawiający może zlecić jej usunięcie osobie trzeciej na koszt i ryzyko Wykonawcy.
6. Wszelkie wady lub usterki ujawnione w okresie gwarancji będą zgłaszane Wykonawcy na wskazany adres e-mail:..... lub pod numerem telefonu:.....

§ 9

UMOWA O PODWYKONAWSTWO (jeśli dotyczy)

1. Wykonawca za zgodą Zamawiającego może, na wykonanie części usługi, zawrzeć umowę z Podwykonawcą lub dalszym Podwykonawcą, przy czym za działania i zaniechania Podwykonawców i dalszych Podwykonawców ponosi odpowiedzialność jak za działania własne.
2. Wykonawca przedstawia Zamawiającemu do zaakceptowania zakres rzeczowo-finansowy usługi jaki zamierza powierzyć do wykonania wskazanemu w „Zgłoszeniu” Podwykonawcy wraz z wzorem umowy z Podwykonawcą.
3. Umowa, o której mowa w ust. 1 powinna zawierać zapis zobowiązujący Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę do powiadomienia Zamawiającego o dokonaniu przez Wykonawcę zapłaty za części usługi zrealizowane przez Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę stanowiące przedmiot tej umowy, w ciągu 3 dni roboczych od daty wpływu należności na rachunek bankowy Podwykonawcy lub dalszego Podwykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartych umów o podwykonawstwo, których przedmiotem są części usługi oraz ich zmiany.
5. Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcom lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy części usługi.
6. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy, który zawarł umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są usługi w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, Podwykonawcę lub dalszego Podwykonawcę zamówienia za wykonaną część usługi.
7. W razie dokonania przez Zamawiającego zapłaty wymagalnego wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy w przypadku określonym w ust. 6, Zamawiający potrąci z wynagrodzenia określonego w §4 ust. 1 umowy, zapłaconą Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy kwotę wynagrodzenia.
8. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy.

§ 10

KARY UMOWNE

1. Strony ustalają, że obowiązującą je formą odszkodowania za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy będą stanowić kary umowne. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne z następujących tytułów:

- 1) za zwłokę w wykonaniu przedmiotu umowy w stosunku do terminu określonego w § 3 - w wysokości 2 % wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 2) za zwłokę w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, za zwłokę w usunięciu w ramach serwisu wad/usterek w stosunku do terminu określonego w § 8 ust.4 - w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust.1 umowy za każdy rozpoczęty dzień zwłoki,
- 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn zależnych od Wykonawcy - w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy.

2. Łączna kwota kar umownych z tytułów określonych w ust. 1 pkt. 1 i 2 powyżej nie może przekroczyć 50% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy

3. Zamawiający ma prawo dochodzić odszkodowania uzupełniającego na zasadach kodeksu cywilnego, jeżeli szkoda przewyższy wysokość kar umownych.

§ 11

UBEZPIECZENIE

1. Wykonawca przez cały okres trwania niniejszej umowy, tj. od daty jej zawarcia aż do dnia podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego, musi posiadać:
 - 1) ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością wraz z odpowiedzialnością kontraktową związaną z przedmiotem umowy (odpowiedzialność za niewykonanie lub nienależyte wykonanie przedmiotu umowy), na sumę co najmniej 200 000 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych, 00/100);
 - 2) ubezpieczenie z tytułu ryzyk budowlano – montażowych, obejmujące ubezpieczenie od zniszczeń robót objętych umową (roboty kontraktowe), na kwotę nie mniejszą niż 200 000 zł (słownie: dwieście tysięcy złotych, 00/100). Minimalny zakres ubezpieczenia obejmować powinien szkody powstałe wskutek nagłych i nieprzewidzianych zdarzeń powodujących zniszczenie, uszkodzenie lub utratę przedmiotu ubezpieczenia oraz skutki akcji ratowniczej prowadzonej w związku z wyżej wymienionymi zdarzeniami
2. Polisy/umowy ubezpieczenia, o których mowa w ust. 1 muszą zapewniać wypłatę odszkodowania, płatnego w złotych polskich, bez ograniczeń w postaci udziałów własnych, a w przypadku fransyz redukcyjnych nie wyższych niż 1000 zł na każdy wypadek.
3. Ubezpieczenie musi obejmować w pełnej wysokości odpowiedzialność za szkody na osobie oraz w mieniu Zamawiającego i osób trzecich, powstałe w związku z wykonywaniem przedmiotu i postanowień niniejszej umowy, w tym szkody powstałe w samym obiekcie, gdzie roboty są prowadzone, na zapleczu robót jak i w mieniu ruchomym.
4. Ubezpieczenie musi obejmować odpowiedzialność za szkody na osobach (pracownikach Wykonawcy i Podwykonawcach) wynikające z wypadków powstałych w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.
5. Ubezpieczenie musi obejmować ryzyka wszelkiego rodzaju łącznie z ryzykiem pożaru, kradzieży, katastrofy budowlanej, zalania i innych zdarzeń losowych z uwzględnieniem skutków akcji ratowniczych prowadzonych w związku z wyżej wymienionymi zdarzeniami. W szczególności wymagane jest od Wykonawcy ubezpieczenie od ryzyk budowlano-montażowych
6. Ubezpieczenie musi obejmować także odpowiedzialność za szkody wyrządzone przez Podwykonawców, jeżeli Wykonawca będzie korzystał z Podwykonawców.

7. Kserokopie dokumentów ubezpieczenia wraz z dokumentami potwierdzającymi opłacenie polisy (ew. dowodem opłacenia składki bądź raty składki i dokumentami potwierdzającymi zakres ubezpieczenia (jeśli zakres ten nie wynika z treści polisy) stanowią Załącznik nr 2 do niniejszej umowy.
8. W przypadku wygaśnięcia umów ubezpieczenia przed upływem terminu podpisania bezusterkowego protokołu odbioru końcowego Wykonawca jest zobowiązany do doręczenia Zamawiającemu kserokopii dokumentu ubezpieczenia (wraz z dowodem opłacenia składki bądź raty składki i dokumentem potwierdzającym zakres ubezpieczenia (jeśli zakres ten nie wynika z treści polisy)) na kolejny okres, nie później niż na 7 dni przed datą wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia.
9. W przypadku niedotrzymania przez Wykonawcę warunków wymienionych w ust. 1 – 7 niniejszego paragrafu Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy, po wyznaczeniu Wykonawcy dodatkowego 7-dniowego terminu do prawidłowego wykonania postanowień umowy.

§ 12

ZMIANY W UMOWIE

1. Wszystkie zmiany umowy wymagają dla swej ważności formy pisemnej w postaci aneksu, podpisanego przez Stronę, chyba że postanowienia niniejszej umowy stanowią inaczej.
2. Zamawiający przewiduje możliwość dokonania następujących zmian postanowień niniejszej umowy w przypadku:
 - 1) wystąpienia konieczności zmiany (wydłużenia) terminu wykonania przedmiotu zamówienia z powodu:
 - a) opóźnienia w przekazaniu przez Zamawiającego pomieszczeń w których będzie wykonana usługa,
 - b) działania siły wyższej, za którą uważa się zdarzenia o charakterze nadzwyczajnym mającej bezpośredni wpływ na sposób i terminowość wykonania zamówienia jeżeli jej wpływ dotyczy aktualnie wykonywanych w ramach usługi prac. Za przypadki siły wyższej uważa się wszelkie nieznanne stronom w chwili zawierania umowy zdarzenia, zaistniałe niezależnie od woli stron, i na których zaistnienie strony nie miały żadnego wpływu jak np. wojna, atak terrorystyczny, pożar, powódź, epidemie, strajki, zarządzenia władz, katastrofalne warunki pogodowe, itp. Strona powołująca się na siłę wyższą powinna zawiadomić drugą stronę na piśmie w terminie 3 dni od zaistnienia zdarzenia stanowiącego przypadek siły wyższej pod rygorem utraty prawa powołania się na siłę wyższą. Fakt zaistnienia siły wyższej powinien być udowodniony dokumentem pochodzącym od właściwego organu administracji publicznej, IMGW.

Z uwagi na obecne zagrożenia epidemiczne zaistnienie siły wyższej może być związane z pośrednim lub bezpośrednim dotknięciem stron umowy zdarzeniem, które może wymusić zmiany umowy w zakresie terminu realizacji usługi. Strony umowy powinny informować się wzajemnie i niezwłocznie o wpływie okoliczności związanych z wystąpieniem COVID-19 na należyte wykonanie tej umowy o ile taki wpływ wystąpił lub może wystąpić. Strony umowy potwierdzają ten wpływ dołączając do informacji, o której mowa w zdaniu poprzednim oświadczenia lub dokumenty które mogą dotyczyć w szczególności: nieobecności pracowników, wydanej decyzji od głównego inspektora sanitarnego w związku z przeciwdziałaniem COVID-19, poleceń wydanych przez wojewodów lub Prezesa Rady Ministrów, wstrzymania dostaw produktów, lub wszystkich powyżej wymienionych zdarzeń w odniesieniu do ich podwykonawców lub dalszych podwykonawców.
 - 2) w przypadku zmiany obowiązujących zasad opodatkowania lub stawek podatku VAT.
 - 3) wstrzymania realizacji zamówienia lub przerw w pracach powstałych z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego.
3. Opóźnienie w wykonaniu całości lub części umowy z powodu siły wyższej, nie stanowi dla Strony dotkniętej siłą wyższą, naruszenia postanowień umowy.

4. Warunki dokonywania zmian: a) inicjowanie zmian może nastąpić na wniosek Wykonawcy lub Zamawiającego, b) zmiany umowy dokonuje się w formie pisemnego aneksu.
5. Niedopuszczalna jest zmiana istotnych postanowień umownych lub wprowadzenie nowych postanowień do umowy, które nie były wcześniej przewidziane. Tak samo niedopuszczalne jest wprowadzanie zmian lub uzupełnień umowy, jeżeli doprowadziłyby one w efekcie do zmiany treści oferty na podstawie, której dokonano wyboru Wykonawcy.
6. Nie stanowią zmiany w zakresie art. 144 ustawy pzp zmiany dot. zmiany danych związane z obsługą organizacyjno-administracyjną, zmiany teleadresowe, zmiany kont bankowych, osób do kontaktu.

§ 13

ODSTĄPIENIE OD UMOWY

1. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.
2. W przypadku, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
3. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od zaistnienia którejkolwiek z przesłanek do odstąpienia określonych poniżej:
 - 1) gdy Wykonawca nie rozpoczyna lub nie kontynuuje wykonania umowy przez okres dłuższy niż 7 dni,
 - 2) jeżeli Wykonawca wykonuje prace w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową, w tym nie respektuje nakazów Zamawiającego, i pomimo pisemnego wezwania go do zmiany sposobu wykonania i wyznaczenia mu w tym celu odpowiedniego terminu przedmiot umowy jest nadal wykonywany niezgodnie z warunkami umowy,
 - 3) w przypadku złożenia w stosunku do Wykonawcy wniosku o ogłoszenie upadłości lub wniosku o wszczęcie postępowania układowego lub naprawczego, rozpoczęcia procesu likwidacji przez Wykonawcę, lub wszczęcia w stosunku do Wykonawcy postępowania egzekucyjnego, gdy zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy lub jego części, który jest niezbędny do realizacji przedmiotu umowy. O fakcie tym Wykonawca niezwłocznie pisemnie powiadomi Zamawiającego,
 - 4) gdy Wykonawca realizuje nieprawidłowo przedmiot umowy za pomocą Podwykonawców (dalszych Podwykonawców)
4. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od Umowy w przypadkach określonych w ustawie PZP oraz w przypadkach wynikających z Kodeksu Cywilnego.
5. Oświadczenie o odstąpieniu musi nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
6. W przypadku odstąpienia od umowy strony obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) Wykonawca zgłosi do odbioru przerwane prace w terminie 7 dni od daty odstąpienia od umowy,
 - 2) Wykonawca w terminie do 7 dni od daty odstąpienia od umowy sporządzi na swój koszt przy udziale Zamawiającego szczegółową inwentaryzację wykonanych prac wraz z określeniem procentowego ich zaawansowania według stanu na dzień odstąpienia od umowy.

§ 14

PRAWA AUTORSKIE

1. Wykonawca z dniem przekazania dokumentacji powykonawczej związanej z wykonywaniem przedmiotu umowy (opis, rysunki, raporty, protokoły, pomiary, analizy, instrukcje , DTR, itp.) przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do nieograniczonego w czasie i terytorium korzystania z tej dokumentacji na wszystkich polach eksploatacji znanych w dacie zawarcia umowy, a w szczególności na określonych w art.50 ustawy i prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz rozporządzania raportami z pomiarów i regulacji w całości lub we fragmentach w kraju i za granicą oraz udziela Zamawiającemu prawa do wykonywania praw zależnych.
2. Wykonawca oświadcza, iż korzystanie przez Zamawiającego z otrzymanej dokumentacji powykonawczej wynikającej z niniejszej umowy nie narusza praw osób trzecich.

§ 15

OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

1. Zakład Narodowy im. Ossolińskich przetwarza dane osobowe zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa i w oparciu o "Politykę informacyjną w Zakładzie Narodowym im. Ossolińskich". Treść jest dostępna pod adresem: <https://bip.ossolineum.pl/wp-content/uploads/2018/06/Polityka-informacyjna-ZNiO.pdf>
2. Podpisując umowę Wykonawca potwierdza zapoznanie się z Polityką Informacyjną i akceptuje jej treść.

§ 16

POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. Wszelkie ewentualne kwestie sporne powstałe na tle wykonania niniejszej umowy Strony rozstrzygać będą polubownie. W przypadku braku porozumienia, spory podlegają rozstrzygnięciu przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego
2. Wszelkie zmiany i uzupełnienia wymagają formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, jeden dla Zamawiającego, jeden egzemplarz dla Wykonawcy.

Załączniki:

1. OPZ
2. Polisa ubezpieczeniowa OC Wykonawcy

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA:

.....

.....