

Zakład Narodowy im. Ossolińskich
ul. Szewska 37
50-139 Wrocław

DZP-2621-31/2020

Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia

postępowania o udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843 z późn. zm.) na:

„Wykonywanie obsługi technicznej instalacji i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz z instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi zainstalowanych w budynkach ZNiO we Wrocławiu w ramach okresowych przeglądów i konserwacji oraz bieżących napraw i usuwania zgłaszanych awarii i usterek”

Klasyfikacja wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV):

50730000-1 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji układów chłodzących

50700000-2 - Usługi w zakresie napraw i konserwacji instalacji budynkowych

I. ZAMAWIAJĄCY

Zakład Narodowy im. Ossolińskich

adres: ul. Szewska 37, 50-139 Wrocław

www.ossolineum.pl

Adres do korespondencji:

Zakład Narodowy im. Ossolińskich

ul. Szewska 37, 50-139 Wrocław

Godziny urzędowania Zamawiającego: od poniedziałku do piątku od godz. 7:15 do 15:15.

e-mail do kontaktów w sprawie zamówienia: **zamowienia@ossolineum.pl**.

Wykonawcy pobierający SIWZ z wyżej wskazanej strony internetowej są związani wszelkimi modyfikacjami i wyjaśnieniami do treści SIWZ zamieszczonymi na stronie internetowej.

II. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej zamówienia mniejszej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz.U. z 2019 r. poz. 1843) zwanej dalej ustawą Pzp, w myśl art. 39 i nast. ustawy Pzp. W kwestiach nieuregulowanych powyższą ustawą stosuje się przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. – Kodeks cywilny (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 459). Do przeprowadzenia postępowania stosuje się również przepisy wykonawcze do ustawy Pzp oraz inne akty prawne właściwe dla przedmiotu zamówienia.

Zamawiający informuje, że w niniejszym postępowaniu zastosuje tzw. procedurę odwróconą, o której mowa w art. 24aa ustawy Pzp.

III. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiot zamówienia:

Wykonywanie obsługi technicznej instalacji i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz z instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi zainstalowanymi w budynkach ZNiO we Wrocławiu w ramach okresowych **przeглядów i konserwacji oraz bieżących napraw i usuwania zgłaszanych awarii i usterek.**

W skład zamówienia wchodzi 2 zadania:

Zadanie 1 - wykonywanie przeglądów okresowych i konserwacji instalacji i urządzeń klimatyzacyjnych, wentylacyjnych wraz z instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi oraz agregatów chłodniczych w celu utrzymania instalacji w pełnej i ciągłej sprawności.

Zadanie 2 – wykonywanie napraw bieżących i usuwanie zgłaszanych awarii i usterek.

Uwaga - Zadanie nr 2 – rozliczane będzie kosztorysem podwykonawczym w oparciu o stawki kosztorysowe . Zamawiający zamierza przeznaczyć na to zadanie do 100.000,00 zł netto, do oszacowania ROBOCIZNY zakładana ilość roboczogodzin wynosi 1000.

- Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia na usługi.
- Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcy. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcy, i podania przez wykonawcę firm podwykonawców. Brak informacji oznaczać będzie, że Wykonawca samodzielnie zrealizuje zamówienie.

4. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, lub kryteriów selekcji, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
5. Zamawiający informuje, że na życzenie Wykonawcy może się odbyć **wizja lokalna**. Termin wizji lokalnej należy uzgodnić z Zamawiającym w dniach roboczych w godz. 8:00 – 14:00 (P. Józef Goclik tel. 71 335 64 41, 530 705 230)
6. Zamawiający przewiduje udzielenie zamówienia polegającego na powtórzeniu podobnych usług na podstawie art. 67 ust.1 pkt.6) ustawy Pzp. Zakres prac będzie obejmował wykonanie podobnych prac a zamówienie będzie udzielone na zasadach określonych w umowie podstawowej po przeprowadzeniu negocjacji. Przewidywana wartość – do 10 % wartości zamówienia podstawowego.
7. Zamawiający może, na każdym etapie postępowania, uznać, że Wykonawca nie posiada wymaganych zdolności, jeżeli zaangażowanie zasobów technicznych lub zawodowych Wykonawcy w inne przedsięwzięcia gospodarcze Wykonawcy może mieć negatywny wpływ na realizację przedmiotu zamówienia. W takiej sytuacji Zamawiający szczegółowo wyjaśni Wykonawcy sposób dowodzenia braku możliwości wykonania przez Wykonawcę przedmiotu Zamówienia. Sytuacja o której mowa w niniejszym punkcie dotyczy przede wszystkim obciążeń Wykonawcy wobec Zamawiającego przy prowadzonych przez Zamawiającego inwestycjach.

IV. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Od dnia podpisania umowy jednak nie wcześniej niż od dnia 01.01.2021 r. do dnia 31.12.2021 r.

V. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

1. O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy:
 - 1) nie podlegają wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 12 – 23, art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp oraz spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów:
 - a) Wykonawca posiada tzw. Certyfikat F-Gazowy wydany przez UDT w zakresie „Instalowanie oraz konserwacji lub serwisowania urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła” wydany na podstawie art. 30 ust.7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. poz. 881)
 - b) jego minimum 4 pracowników posiada tzw. Certyfikat F-gazowy wydany przez UDT w zakresie: „sprawdzania pod względem wycieków stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających 2 kg lub więcej FGC (fluorowanych gazów cieplarnianych) lub SZWO (substancji zubożających warstwę ozonową)”;
 - 2) spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący zdolności technicznej lub zawodowej. Wykonawca spełni ten warunek, jeżeli:
 - a) w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie - zrealizował minimum 2 usługi wykonywane w sposób ciągły przez 12 miesięcy polegające na wykonywaniu obsługi technicznej polegającej na wykonywaniu okresowych przeglądów i konserwacji oraz wykonywaniu bieżących napraw i usuwania zgłaszanych awarii i usterek instalacji klimatyzacji precyzyjnej w okresie całorocznym (nawilżanie osuszanie) z chłodzeniem wodnym (glikol) i freonowym oraz stacja demineralizacji wody w budynkach sterowanych za pomocą BMS;

- b) posiada pisemną autoryzację firm DAIKIN, SWEGON, FUJITSU, EPURO, IMI, SIEMENS, VBW, MERCOR, Centrum Automatyki Budynków (BMS), Instal Compact, SYSTEMAIR, LENNOX, GRYFIT - producentów urządzeń wg zestawienia w załączniku nr 4a do Umowy, które są na wyposażeniu instalacji w obiekcie Rynek 6 (Muzeum Pana Tadeusza) na serwisowanie tych urządzeń oraz nowego oprogramowania BMS (DESIGO CC firmy SIEMENS) wdrożonego przez firmę EXEIB lub **podpisze umowę z Serwisem/serwisami Producenta/Producentów na okresowe przeglądy i konserwacje tych urządzeń i przedstawi umowę/umowy najpóźniej w dniu podpisania umowy z Zamawiającym, (Wykonawca, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza do momentu podpisania umowy winien dostarczyć Zamawiającemu dokumenty potwierdzające faktyczność złożonych oświadczeń)**;
- c) wykaże minimum 5 osób, które Wykonawca zamierza oddelegować do realizacji zamówienia, posiadające wymaganej kwalifikacje tj.
- minimum jedna osoba w randze kierownika robót z 3-letnim doświadczeniem, posiadająca jednocześnie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie urządzeń wentylacyjno-klimatyzacyjnych, posiadające aktualne zaświadczenie o przynależności do Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa oraz świadectwo kwalifikacji typu D grupa 2 pkt.5 w zakresie wykonywania prac kontrolno-pomiarowych urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych i świadectwo kwalifikacji typu D grupa 1 pkt.2 w zakresie obsługi, konserwacji, remontów i prac montażowych urządzeń, instalacji i sieci elektroenergetycznych o napięciu nie wyższym niż 1 kV,
 - minimum 4 osoby posiadające jednocześnie: świadectwo kwalifikacji w zakresie naprawy i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane oraz świadectwo kwalifikacji typu E grupa 1 pkt. 2 w zakresie urządzeń oraz instalacji elektrycznych do 1 kV i świadectwo kwalifikacji typu E grupa 2 pkt. 5 w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych.
- Przez uprawnienia należy rozumieć: uprawnienia budowlane, o których mowa w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.) oraz w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury i Rozwoju z dnia 11 września 2014 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz.U. z 2014 r. poz. 1278) lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane wydane na podstawie uprzednio obowiązujących przepisów prawa lub uznane przez właściwy organ, zgodnie z ustawą z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz.U. z 2016 r. poz. 65) do pełnienia samodzielnej funkcji w budownictwie.*
- 3) spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący sytuacji ekonomicznej lub finansowej Wykonawca spełni ten warunek jeżeli:
- a) jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 900.000 (słownie: dziewięćset tysięcy złotych).
2. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunku, o którym mowa w ust. 1, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do konkretnego zamówienia lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja” wystąpi wyłącznie w następujących przypadkach:
- Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w

szczegółności przedstawiając pisemne zobowiązanie tych podmiotów (oryginał dokumentu lub kopia potwierdzona notarialnie) do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt. 13–22 ustawy Pzp.

W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

3. W przypadku, gdy Wykonawca zgodnie z art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, polega na zdolnościach innych podmiotów musi, zgodnie z § 9 ust. 2 Rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia (Dz. U. z 2016r. poz. 1126) złożyć w odniesieniu do tych podmiotów dokumenty wymienione w § 5 pkt 1-9 Rozporządzenia, które potwierdzą, że nie zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia.

Wymagane dokumenty tych podmiotów to:

- 1) informacji z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy oraz, odnośnie skazania za wykroczenie na karę aresztu, w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy, wystawionej nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;
- 2) zaświadczenia właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 3) zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawionego nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub innego dokumentu potwierdzającego, że wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;
- 4) odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy;
- 5) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego prawomocnego wyroku sądu lub ostatecznej decyzji administracyjnej o zaleganiu z uiszczaniem podatków, opłat lub składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne albo – w przypadku wydania takiego wyroku lub decyzji – dokumentów potwierdzających dokonanie płatności tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami lub zawarcie wiążącego porozumienia w sprawie spłat tych należności;
- 6) oświadczenia wykonawcy o braku orzeczenia wobec niego tytułem środka zapobiegawczego zakazu ubiegania się o zamówienia publiczne;
- 7) oświadczenia wykonawcy o braku wydania prawomocnego wyroku sądu skazującego za wykroczenie na karę ograniczenia wolności lub grzywny w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 5 i 6 ustawy;

- 8) oświadczenia wykonawcy o braku wydania wobec niego ostatecznej decyzji administracyjnej o naruszeniu obowiązków wynikających z przepisów prawa pracy, prawa ochrony środowiska lub przepisów o zabezpieczeniu społecznym w zakresie określonym przez zamawiającego na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 7 ustawy;
- 9) oświadczenia wykonawcy o niezaleganiu z opłacaniem podatków i opłat lokalnych, o których mowa w ustawie z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych (Dz. U. z 2016 r. poz. 716).

VI. WYKAZ OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIANIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Zamawiający uzna warunki, o których mowa w Rozdziale V SIWZ, za spełnione, gdy Wykonawca przedłoży wraz z ofertą **aktualne na dzień składania ofert oświadczenie**, które stanowi wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.
2. Wzór oświadczeń, o których mowa w ust. 1, stanowią załącznik nr 2 i nr 3 do SIWZ.
3. Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia, zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1 tego Rozdziału.
4. Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia z udziału w postępowaniu, zamieszcza informacje o podwykonawcach w oświadczeniach, o których mowa ust. 1.
5. Wykonawca, który polega na zasobach innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.
6. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, oświadczenia, o których mowa ust. 1, składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty te potwierdzają spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, ocenie podlegać będzie łączne spełnienie warunku udziału w postępowaniu przez ww. Wykonawców.
7. Wykonawca, **w terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust 5 SIWZ, przekaże Zamawiającemu **oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Pzp (oświadczenie o grupie kapitałowej stanowi załącznik nr 4 do SIWZ). Wraz ze złożeniem oświadczenia Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
8. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców, niniejsze oświadczenie - składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie.
9. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie złożona tylko jedna oferta, Zamawiający nie będzie wymagał złożenia w/w oświadczenia przez Wykonawcę.

Dla potwierdzenia spełnienia warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, Wykonawcy winni przedłożyć niżej wymienione oświadczenia i dokumenty:

Do oferty każdy Wykonawca musi dołączyć :

- 1) Formularz ofertowy - **Załącznik nr 1 do SIWZ wraz z załącznikiem 1 a – (zadanie nr 1)**

- 2) Wzór oświadczenia (podstawy wykluczenia – art. 25a ust. 1 ustawy Pzp) – zał. nr 2
- 3) Wzór oświadczenia (warunki udziału – art. 25a ust. 1 ustawy Pzp) – zał. nr 3
- 4) Pełnomocnictwo do podpisania oferty – jeśli dotyczy
- 5) Odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

Uwaga: Zamawiający prosi o złożenie wraz z formularzem ofertowym załącznika nr 1 a również w wersji elektronicznej na nośniku typu płyta cd, pendrive itp. (uwaga: nośniki nie podlegają zwrotowi), tożsamej z wersją złożoną w formie pisemnej. W przypadku rozbieżności pomiędzy wersją papierową a elektroniczną obowiązującą wersją jest wersja w formie pisemnej (papierowej).

Zamawiający przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta została najwyżej oceniona, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie - aktualnych na dzień złożenia następujących oświadczeń lub dokumentów:

- 1) **wykazu usług** wykonanych w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, **z załączeniem dowodów** określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi zostały wykonane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy (załącznik nr 5),
- 2) **wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami (załącznik nr 6).
- 3) Kserokopię dokumentu potwierdzającego ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na sumę gwarancyjną w wysokości minimum 900.000 zł.
- 4) Wymagane autoryzacje oraz certyfikaty, tj:
- 5) tzw. Certyfikat F-Gazowy wydany przez UDT w zakresie „Instalowanie oraz konserwacji lub serwisowania urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła” *wydany na podstawie art. 30 ust.7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. Poz. 881)*
- 6) Zobowiązanie podmiotu do oddania Wykonawcy do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia (jeśli dotyczy)

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp, jeżeli Zamawiający posiada oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy lub może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne (t.j. Dz.U. z 2017 r. poz. 570 z późn. zm.).

VII. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW; WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. Wnioski, zawiadomienia oraz informacje Zamawiający i Wykonawcy przekazywać będą pisemnie lub drogą elektroniczną. Oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje przekazane pisemnie lub drogą elektroniczną uważa się za złożone w terminie, jeżeli ich treść dotarła do adresata przed upływem terminu.
2. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawcy przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje drogą elektroniczną, każda ze stron na żądanie drugiej strony niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
3. W przypadku nieotrzymania potwierdzenia, o którym mowa w ust. 2, wysłanie oświadczeń, wniosków, zawiadomień oraz informacji na adres poczty elektronicznej wskazany przez Wykonawcę w ofercie, a w przypadku Zamawiającego na adres wskazany w SIWZ, uznaje się za skutecznie przesłane i doręczone, gdy nie otrzymano komunikatu o niedostarczeniu wiadomości
4. Zamawiający informuje, że przepisy ustawy Pzp nie pozwalają na jakikolwiek inny kontakt - zarówno z Zamawiającym jak i osobami uprawnionymi do porozumiewania się z Wykonawcami - niż wskazany w niniejszym rozdziale SIWZ. Oznacza to, **że nie udziela się żadnych ustnych i telefonicznych informacji**, wyjaśnień czy odpowiedzi na kierowane do Zamawiającego zapytania w sprawach wymagających zachowania zasady pisemności postępowania.
5. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 38 ust. 2 ustawy PZP treść zapytań wraz z wyjaśnieniami (bez ujawnienia źródła zapytania) zamieści na stronie internetowej <http://ossolineum.pl>. Tym samym wszelkie informacje przekazywane Wykonawcom stanowią integralną część specyfikacji istotnych warunków zamówienia i dotyczą wszystkich Wykonawców biorących udział w ww. postępowaniu. Wykonawca jest zobowiązany złożyć ofertę uwzględniającą wszelkie zmiany i wyjaśnienia zawarte w informacjach dla Wykonawców.
6. **Pytania odnośnie zapisów SIWZ, sposobu złożenia oferty oraz realizacji zamówienia należy przesłać drogą elektroniczną – zamowienia@ossolineum.pl**
7. Forma pisemna pod rygorem nieważności wymagana jest dla niżej wymienionych czynności, dla których Zamawiający nie zezwala na komunikowanie się drogą elektroniczną: złożenie oferty; zmiana oferty; powiadomienie Zamawiającego o wycofaniu złożonej przez Wykonawcę oferty złożenie oświadczeń i dokumentów w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 i 3 a ustawy PZP.

VIII. WYJAŚNIENIA I ZMIANA TREŚCI SIWZ

1. W uzasadnionych przypadkach Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia. Dokonaną zmianę przekazuje niezwłocznie wszystkim Wykonawcom, którym przekazano SIWZ, oraz zamieszcza na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ: (<http://www.ossolineum.pl>).
2. Jeżeli w wyniku zmiany treści SIWZ jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, Zamawiający przedłuża termin składania ofert i informuje o tym wszystkich Wykonawców, którym przekazano SIWZ oraz zamieszcza tę informację na stronie internetowej, na której udostępnił SIWZ.
3. Wykonawca może zwrócić się z wnioskiem o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia pod warunkiem, że wniosek ten wpłynie on do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert. Jeżeli wniosek ten wpłynął po upływie terminu składania wniosków lub dotyczy udzielonych wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania.

4. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, jednak nie później niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert w postępowaniu.
5. Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynie po tym terminie lub będzie dotyczył udzielonych już wyjaśnień, Zamawiający może udzielić wyjaśnień lub pozostawić wniosek bez rozpoznania.
6. Treść wyjaśnienia zostanie jednocześnie przekazana wszystkim Wykonawcom, którym doręczono specyfikację istotnych warunków zamówienia, bez ujawniania źródła zapytania.
7. Wszelkie modyfikacje, uzupełnienia i ustalenia oraz zmiany, w tym zmiany terminów, jak również pytania wykonawców wraz z wyjaśnieniami stają się integralną częścią SIWZ i będą wiążące przy składaniu ofert.

IX. WADIUM

Zamawiający nie wymaga od Wykonawców wniesienia wadium.

X. ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

Zamawiający nie żąda od Wykonawcy wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.

1. Wykonawca pozostaje związany złożoną ofertą przez 30 dni. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
2. Zamawiający zastrzega sobie możliwość, w uzasadnionych przypadkach, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą, jednorazowego zwrócenia się do Wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż 60 dni.

XII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWYWANIA OFERTY

1. Wykonawca winien sporządzić ofertę ściśle według postanowień niniejszej specyfikacji. Zamawiający przyjmuje, iż złożenie oferty oznacza akceptację minimalnych wymagań określonych przez Zamawiającego.
2. Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej, w języku polskim. Zaleca się, aby oferta była napisana na komputerze, maszynie do pisania lub w sposób czytelny ręcznie długopisem bądź niezmywalnym atramentem.
3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski.
4. Oferta musi być podpisana przez osoby umocowane do reprezentowania Wykonawcy (lub Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Oznacza to, iż jeżeli z dokumentu(ów) określającego(ych) status prawny Wykonawcy(ów) lub pełnomocnictwa (pełnomocnictw) wynika, iż do reprezentowania Wykonawcy(ów) umocowanych jest łącznie kilka osób, dokumenty wchodzące w skład oferty muszą być podpisane przez wszystkie te osoby.
5. Umocowanie osób podpisujących ofertę do jej podpisania musi bezpośrednio wynikać z dokumentów dołączonych do oferty. Oznacza to, że jeżeli umocowanie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy (odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej), do oferty należy dołączyć oryginał lub poświadczoną za zgodność z oryginałem przez notariusza kopię stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy.
6. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca, wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie

- zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą.
7. Oświadczenia i dokumenty, o których mowa w rozdziale VI SIWZ, należy złożyć w formie oryginałów.
 8. Zamawiający zaleca, aby wszystkie strony oferty wraz z załącznikami były jednoznacznie ponumerowane i złączone w sposób uniemożliwiający ich zdekompletowanie.
 9. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście oferty muszą być parafowane przez osobę (osoby) podpisującą ofertę.
 10. Przy przeliczaniu na PLN wartości wskazanej w dokumentach złożonych na potwierdzenie spełniania warunków udziału w postępowaniu, wyrażonej w walutach innych niż PLN, Zamawiający przyjmie średni kurs publikowany przez Narodowy Bank Polski z dnia wszczęcia postępowania.
 11. Wykonawca może złożyć w postępowaniu tylko jedną ofertę.
 12. Wszelkie koszty związane ze sporządzeniem oferty oraz jej złożeniem, ponosi Wykonawca z uwzględnieniem art. 93 ust. 4 ustawy Pzp.
 13. Zamawiający może żądać przedstawienia oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii dokumentu wyłącznie wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu jest nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.
 14. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez Wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. 2003 Nr 153, poz. 1503 z późn. zm.), zgodnie z którymi tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:
 - ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą.
 - nie została ujawniona do wiadomości publicznej.
 - podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.
 - Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty. Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
 15. Ofertę należy umieścić w nieprzeźroczystym, trwale zamkniętym opakowaniu oznaczonym: nazwą, adresem Wykonawcy, nazwą, adresem Zamawiającego oraz adnotacją:

„Wykonywanie obsługi technicznej instalacji i urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych wraz z instalacjami i urządzeniami towarzyszącymi zainstalowanych w budynkach ZNiO we Wrocławiu w ramach okresowych przeglądów i konserwacji oraz bieżących napraw i usuwania zgłaszanych awarii i usterek”

(DZP-2621-31/2020)

Nie otwierać przed 02.12.2020 r. godz. 9:30

16. Powiadomienie o wprowadzeniu zmian lub wycofaniu oferty winno zostać złożone w sposób i formie przewidzianej dla oferty, z tym, że koperta będzie dodatkowo oznaczona określeniem „ZMIANA” lub „WYCOFANIE”.
17. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

XIII. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Ofertę, sporządzoną zgodnie z wymaganiami niniejszej SIWZ, należy złożyć do dnia **02.12.2020 r. do godziny 9:00** w siedzibie Zamawiającego, tj. Zakład Narodowy im. Ossolińskich, ul. Szewska 37, 50-139 Wrocław – sekretariat.
2. Publiczne otwarcie ofert nastąpi w dniu **02.12.2020 r. o godz. 9:30** w siedzibie Zamawiającego, tj. w pok. 107, bud. Starej Plebanii ZNiO, pl. Nankiera 17 we Wrocławiu.
3. W przypadku nieprawidłowego zaadresowania lub opisania koperty zewnętrznej oferty, Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za niewłaściwe skierowanie przesyłki lub jej przedterminowe otwarcie.
4. W części jawnej, przy udziale osób zainteresowanych, nastąpi:
 - podanie przez Zamawiającego kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia,
 - zbadanie nienaruszalności ofert,
 - otwarcie ofert w kolejności ich złożenia wraz z odczytaniem nazw (firm) i adresów Wykonawców, a także informacji dotyczących ceny.
5. Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie internetowej informacje dotyczące:
 - kwoty, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;
 - firm oraz adresów Wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;
 - ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach.
6. W niejawnej części postępowania Zamawiający dokona oceny formalnej i merytorycznej złożonych ofert oraz dokona wyboru oferty najkorzystniejszej w oparciu o przyjęte kryterium.
7. Zamawiający informuje, że zgodnie z art. 96 ust. 3 ustawy Pzp oferty składane w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego są jawne i podlegają udostępnieniu od chwili ich otwarcia, z wyjątkiem informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeśli Wykonawca zastrzegł nie później niż w terminie składania ofert, że nie mogą one być udostępniane.

XIV. SPOSÓB OBLICZENIA CENY OFERTOWEJ

1. Zamawiający przyjął w niniejszym postępowaniu wynagrodzenie: dla zdania 1 – ryczałtowe, dla zdania 2 kosztorysowe.
2. Cenę oferty należy podać cyframi i słownie w złotych polskich w formularzu oferty (załącznik nr 1 do SIWZ), z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku. Dokładność dwóch miejsc po przecinku, w celu uniknięcia pomyłek rachunkowych należy wykonać zgodnie z Rozporządzeniem

Ministra Finansów z dnia 25 maja 2005 r., w sprawie zwrotu podatku niektórym podatnikom, zaliczkowego zwrotu podatku, wystawiania faktur, sposobu ich przechowywania oraz listy towarów i usług, do których nie mają zastosowania zwolnienia od podatku od towarów i usług (Dz. U z 2005r., Nr 95 poz. 798 Rozdział 4 § 8 pkt.6) I tak kwoty wykazane zaokrąglą się do pełnych groszy, przy czym końcówki poniżej 0,5 grosza pomija się, a końcówki 0,5 grosza i wyższe zaokrąglą się do 1 grosza.

3. Cena może być tylko jedna; nie dopuszcza się wariantowości cen.
4. Cena musi być podana w PLN cyfrowo i słownie.
5. Cena brutto ma zawierać podatek VAT obliczony zgodnie z zasadami ustawy o podatku od towaru i usług z dnia 11.03.2004r. (Dz.U.04.54.535. z późn. zmianami).
6. Cena oferty musi być kompletna, jednoznaczna i ostateczna i zawierać podatek VAT naliczony zgodnie z przepisami obowiązującymi w tym zakresie.
7. Rozliczenia między Zamawiającym a Wykonawcą będą prowadzone w złotych polskich (PLN).
8. Zamawiający poprawi w ofercie oczywiste omyłki pisarskie, oczywiste omyłki rachunkowe (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek) oraz inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty – niezwłocznie zawiadamiając o tym Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
9. Dopuszczalne oczywiste omyłki rachunkowe, poprawiane przez Zamawiającego, to omyłki polegające na błędnym wyniku działania matematycznego wynikającym z dodawania, odejmowania, mnożenia i dzielenia. Zamawiający zawsze za prawidłową uzna cenę jednostkową netto podaną przez Wykonawcę. Uwzględniając powyższe założenie Zamawiający dokona kolejnych działań matematycznych (mnożenia, sumowania).
10. Oferta zawierająca oczywiste omyłki rachunkowe zostanie poprawiona przez Zamawiającego zgodnie z art. 87 ust. 2 pkt 2 ustawy Pzp (z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek). W przypadku wystąpienia przesłanki określonej w art. 89 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp, oferta zostanie przez Zamawiającego odrzucona.

XV. KRYTERIUM OCENY OFERT

1. Zamawiający oceni i porówna jedynie te oferty, które:
 - 1) zostaną złożone przez Wykonawców niewykluczonych przez Zamawiającego z niniejszego postępowania
 - 2) nie zostaną odrzucone przez Zamawiającego.
2. Zamawiający stosuje zaokrąglanie wyników do dwóch miejsc po przecinku, zgodnie z matematycznymi zasadami zaokrąglania.
3. Przy dokonywaniu wyboru oferty najkorzystniejszej Zamawiający stosować będzie następujące kryteria:

l.p.	Kryterium	Znaczenie procentowe kryterium	Maksymalna ilość punktów jakie może otrzymać oferta za dane kryterium
	<i>Cena (C) [zł]</i>	60%	60 punktów
	<i>Czas reakcji (Cr) [godz.]</i>	20%	20 punktów
	<i>Okres gwarancji na wykonane naprawy i zamontowane materiały i urządzenia (Gw)</i>	20%	20 punktów

1) Kryterium 1 "Cena" (C) [zł].

W przypadku kryterium "Cena" oferta otrzyma zaokrągloną do dwóch miejsc po przecinku ilość punktów wynikającą z działania:

$$C = \frac{\text{Najniższa oferowana cena brutto}}{\text{cena badanej oferty brutto}} \times 60 \% \times 60 \text{ pkt} =$$

Maksymalna liczba punktów jakie może uzyskać Wykonawca w niniejszym kryterium to 60 punktów równającym się 60% kryterium oceny ofert.

2) Kryterium "czas reakcji" (Cr) [godz.]

"czas reakcji" to czas pojawienia się serwisu na obiekcie i przystąpienia do usunięcia awarii, usterki. Zamawiający w tym kryterium będzie oceniał zaoferowany przez Wykonawcę czas na przystąpienie do usunięcia awarii, usterki od chwili zgłoszenia telefonicznego, faxem lub e-mailem przez Zamawiającego. Zamawiający wymaga, żeby Wykonawca przystąpił do usunięcia awarii, usterki w czasie nie dłuższym niż zaoferowany w godzinach od chwili zgłoszenia.

Wykonawca powinien podjąć działania naprawcze, usunąć awarię lub ją zabezpieczyć, przywrócić funkcjonowanie instalacji a następnie niezwłocznie ustalić: zakres, przewidywany koszt i termin ostatecznej naprawy.

Oferta Wykonawcy zostanie oceniona w następujący sposób:

- za zaoferowanie czasu reakcji do 6 godz. i mniej od momentu zgłoszenia – 20 punktów.
- za zaoferowanie czasu reakcji do 8 godz. i mniej od momentu zgłoszenia – 10 punktów.
- za zaoferowanie czasu reakcji do 10 godz. i mniej od momentu zgłoszenia – 5 punktów.
- za zaoferowanie czasu reakcji do 12 godz. i mniej od momentu zgłoszenia – 0 punktów.

UWAGA: W sytuacji gdy Wykonawca nie określi czasu reakcji, ocenie będzie podlegał czas do 12 godzin i mniej od momentu zgłoszenia.

Maksymalna liczba punktów jakie może uzyskać Wykonawca w niniejszym kryterium to 20 punktów równającym się 20% kryterium oceny ofert.

3) Okres gwarancji na wykonane naprawy i zamontowane materiały i urządzenia (Gw)"

Wykonawca na wykonane naprawy i użyte do wykonania naprawy materiały, urządzenia i części zamienne udziela Zamawiającemu gwarancji na okres (wskazana ilość miesięcy) miesięcy od daty podpisania protokołu odbioru prac, a w przypadku jeżeli Producent ustali dłuższy okres gwarancji, gwarancji na okres zgodny z okresem gwarancji udzielonej przez Producenta.

Ocena dokonana zostanie na podstawie podanego w ofercie okresu gwarancji (liczonego od protokolarnego odbioru końcowego pełnego zakresu robót) w oparciu o punktację określoną poniżej. Maksymalna liczba punktów jakie może uzyskać Wykonawca w niniejszym kryterium to 20 punktów równającym się 20% kryterium oceny ofert.

Okres gwarancji należy podać w pełnych miesiącach.

Ocena przeprowadzona zostanie wg poniższego zestawienia:

- wykonawca, który zaproponuje w swojej ofercie okres gwarancji na wykonane przeglądy, konserwacje, naprawy i zamontowane materiały i urządzenia (Gw):

od 24 miesięcy i więcej - 20 pkt

od 18 miesięcy (włącznie) do 24 miesięcy - 10 pkt

od 12 miesięcy (włącznie) do 18 miesięcy - 5 pkt

do 12 miesięcy i mniej – 0 pkt

UWAGA: W sytuacji, gdy Wykonawca nie określi okresu gwarancji, ocenie będzie podlegał czas reakcji od 12 miesięcy i mniej od momentu zgłoszenia.

Wykonawca w danym kryterium winien wpisać pełną ilość miesięcy.

od 24 miesięcy i więcej - Wykonawca winien wpisać w tym podkryterium – 24/pełne miesiące

od 18 miesięcy (włącznie) do 24 miesięcy - Wykonawca winien wpisać w tym podkryterium – 18/19/20/21/22/23 miesiące

od 12 miesięcy (włącznie) do 18 miesięcy – Wykonawca winien wpisać w tym podkryterium – 12/13/14/15/16/17 miesięcy

do 12 miesięcy i mniej - Wykonawca winien wpisać w tym podkryterium – pełną ilość miesięcy

4. Maksymalna liczba punktów, jaką po uwzględnieniu wszystkich znaczeń może osiągnąć oferta, wynosi po zsumowaniu 100 pkt (100% = 100 pkt).
5. Jeżeli nie będzie można wybrać najkorzystniejszej oferty z uwagi na to, że dwie lub więcej ofert przedstawia taki sam bilans ceny i innych kryteriów oceny ofert, Zamawiający spośród tych ofert wybierze ofertę z najniższą ceną, a jeżeli zostały złożone oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty, do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych. Wykonawcy składając oferty dodatkowe nie mogą zaoferować cen wyższych niż zaoferowane w złożonych ofertach.
6. Jeżeli złożono ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do powstania obowiązku podatkowego, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.

XVI. WYBÓR OFERTY I PODPISANIE UMOWY

1. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta:
 - odpowiada wszystkim wymaganiom ustawy Prawo zamówień publicznych,
 - spełnia wszystkie warunki określone w SIWZ,
 - uznana została za najkorzystniejszą w oparciu o przyjęte kryterium wyboru.
2. Zamawiający informuje niezwłocznie wszystkich Wykonawców o: wyborze najkorzystniejszej oferty, podając nazwę albo imię i nazwisko, siedzibę albo miejsce zamieszkania i adres, jeżeli jest miejscem wykonywania działalności Wykonawcy, którego ofertę wybrano, oraz nazwy albo imiona i nazwiska, siedziby albo miejsca zamieszkania i adresy, jeżeli są miejscami wykonywania działalności Wykonawców, którzy złożyli oferty, a także punktację przyznaną ofertom w każdym kryterium oceny ofert i łączną punktację, Wykonawcach, którzy zostali wykluczeni, Wykonawcach, których oferty zostały odrzucone, powodach odrzucenia oferty, unieważnieniu postępowania – podając uzasadnienie faktyczne i prawne.

3. Zamawiający udostępni informacje, o których mowa w ust. 2 pkt 1 i 4, również na swojej stronie internetowej.

4. Przed podpisaniem umowy Wykonawca dostarczy Zamawiającemu:

- 4.1 umowę regulującą współpracę Partnerów przy realizacji przedmiotowego zamówienia, w przypadku, gdy za ofertę najkorzystniejszą uznano ofertę złożoną przez Partnerów ubiegających się wspólnie o udzielenie niniejszego zamówienia (art. 23 ustawy PZP) – jeśli dotyczy
 - 4.2 kserokopie posiadanych uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji w budownictwie osób wskazanych w wykazie osób, wraz z potwierdzeniem członkostwa tych osób we właściwej Izbie Samorządu Zawodowego, zgodnie z ustawą z 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (t.j. Dz. U. z 2014 r., poz. 768). Dokumenty muszą być złożone w formie kopii, poświadczonych za zgodność z oryginałem. Zamawiający może odstąpić od powyższych formalności, w sytuacji gdy Wykonawca samodzielnie załączy wskazane dokumenty do oferty.
 - 4.3. dokument/y potwierdzający/e umocowanie prawne do podpisania oferty, jeżeli umocowanie takie nie wynika z dokumentów złożonych przez Wykonawcę wraz z ofertą.
 - 4.4. tzw. Certyfikat F-Gazowy wydany przez UDT w zakresie „Instalowanie oraz konserwacji lub serwisowania urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła” *wydany na podstawie art. 30 ust. 7 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. o substancjach zubożających warstwę ozonową oraz o niektórych fluorowanych gazach cieplarnianych (Dz.U. Poz. 881)*
 - 4.5. dla 4 pracowników posiada tzw. Certyfikat F-gazowy wydany przez UDT w zakresie: „sprawdzania pod względem wycieków stacjonarnych urządzeń chłodniczych, klimatyzacyjnych i pomp ciepła zawierających 2 kg lub więcej FGC (fluorowanych gazów cieplarnianych) lub SZWO (substancji zubożających warstwę ozonową)”;
 - 4.6. dla 4 osób: świadectwo kwalifikacji w zakresie naprawy i obsługi technicznej urządzeń i instalacji chłodniczych zawierających substancje kontrolowane oraz świadectwo kwalifikacji typu E grupa 1 pkt. 2 w zakresie urządzeń oraz instalacji elektrycznych do 1 kV i świadectwo kwalifikacji typu E grupa 2 pkt. 5 w zakresie obsługi urządzeń wentylacji, klimatyzacji i chłodniczych.
 - 4.7. pisemną autoryzację firm DAIKIN, SWEGON, FUITSU, EPURO, IMI, SIEMENS, VBW, MERCOR, Centrum Automatyki Budynków (BMS), Instal Compact, SYSTEMAIR, LENNOX, GRYFIT producentów urządzeń wg zestawienia w załączniku nr 4a do Umowy, które są na wyposażeniu instalacji w obiekcie Rynek 6 (Muzeum Pana Tadeusza) na serwisowanie tych urządzeń oraz nowego oprogramowania BMS (DESIGO CC firmy SIEMENS) wdrożonego przez firmę EXEIB, które są na wyposażeniu instalacji w obiekcie Rynek 6 (Muzeum Pana Tadeusza) **lub podpisaną umowę z Serwisem/serwisami Producenta/Producentów na okresowe przeglądy i konserwacje tych urządzeń.**
5. **Uwaga: W przypadku gdy wykonawca nie dostarczy w wyznaczonym czasie, na pierwsze wezwanie zamawiającego, dokumentów, o których mowa w pkt. 4 SIWZ Zamawiający uzna, że Wykonawca odstępuje od podpisania umowy z wyłącznej jego winy.**
6. Zamawiający zawrze umowę z wybranym Wykonawcą w terminie określonym w art. 94 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp. Jeżeli zostaną spełnione przesłanki z art. 94 ust 2 ustawy Pzp, Zamawiający może zawrzeć umowę przed upływem tego terminu.
7. Zamawiający wezwie Wykonawcę, którego oferta została wybrana, do stawienia się, w wyznaczonym miejscu i terminie, w celu podpisania umowy w sprawie zamówienia publicznego. Wezwanie zostanie przesłane przy użyciu poczty elektronicznej.

8. Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyli się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert złożonych bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny, chyba że zachodzą przesłanki unieważnienia postępowania, o których mowa w art. 93 ust. 1 ustawy Pzp. Za uchylenie się od zawarcia umowy Zamawiający uzna niestawienie się w miejscu i terminie, o których mowa w ust. 6.
9. Po zawarciu umowy Zamawiający zamieści w Biuletynie Zamówień Publicznych ogłoszenie o udzieleniu zamówienia.

XVII. PROJEKT UMOWY, ZMIANY UMOWY

1. Projekt umowy będący załącznikiem nr 7 do SIWZ określa warunki realizacji przedmiotu zamówienia publicznego.
2. Zamawiający przewiduje możliwość zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy. Zmiany postanowień zawartej umowy zostały przewidziane i opisane odpowiednio w załączniku nr 7 do SIWZ w postaci jednoznacznych postanowień umownych, które określają ich zakres, charakter i warunki wprowadzenia zmian.

XVIII. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

1. Zgodnie z art. 179 Prawa zamówień publicznych w przypadku przedmiotowego postępowania, środki ochrony prawnej przysługują każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI ustawy jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz SIWZ przysługują również organizacjom wpisaną na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.
3. Odwołanie przysługuje wyłącznie od niezgodnej z przepisami ustawy czynności zamawiającego podjętej w postępowaniu o udzielenie zamówienia lub zaniechania czynności, do której zamawiający jest zobowiązany na podstawie ustawy.
4. W przedmiotowym postępowaniu odwołanie przysługuje wyłącznie wobec czynności:
 - określenia warunków udziału w postępowaniu;
 - wykluczenia odwołującego z postępowania o udzielenie zamówienia;
 - odrzucenia oferty odwołującego;
 - opisu przedmiotu zamówienia;
 - wyboru najkorzystniejszej oferty.
5. Odwołanie w przedmiotowym postępowaniu wnosi się w terminie 5 dni od dnia przesłania informacji o czynności zamawiającego stanowiącej podstawę jego wniesienia – jeżeli zostały przesłane w sposób określony w art. 180 ust. 5 zdanie drugie albo w terminie 10 dni – jeżeli zostały przesłane w inny sposób – w przypadku gdy wartość zamówienia jest mniejsza niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8.
6. Odwołanie wnosi się do Prezesa Izby w formie pisemnej w postaci papierowej albo w postaci elektronicznej, opatrzone odpowiednio własnoręcznym podpisem albo kwalifikowanym podpisem elektronicznym.
7. Odwołujący przesyła kopię odwołania zamawiającemu przed upływem terminu do wniesienia odwołania w taki sposób, aby mógł on zapoznać się z jego treścią przed upływem tego terminu.

XIX. INNE INFORMACJE O ZAMÓWIENIU

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje zastosowania dynamicznego systemu zakupów.
5. Zamawiający nie przewiduje zastosowania aukcji elektronicznej.
6. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zaliczek wybranemu Wykonawcy na realizację zamówienia.
7. Zamawiający nie zastosował dialogu technicznego.
8. Zamawiający nie przewiduje możliwości złożenia ofert w postaci katalogu elektronicznego lub dołączenia katalogów elektronicznych do oferty.
9. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu (art. 36 ust.2 pkt 8 ustawy Pzp).
10. Zamawiający nie przewiduje rozliczeń w walutach obcych (art. 36 ust.2 pkt 6 ustawy Pzp).
11. Zamawiający nie przewiduje zastosowania wymogów, o których mowa w art. 29 ust 4 ustawy Pzp.

XX. WYKAZ ZAŁĄCZNIKÓW

1. Formularz ofertowy (wzór) – zał. nr 1 wraz z załącznikiem 1 a (zadanie nr 1)
2. Wzór oświadczenia (podstawy wykluczenia – art. 25a ust. 1 ustawy Pzp) – zał. nr 2
3. Wzór oświadczenia (warunki udziału – art. 25a ust. 1 ustawy Pzp) – zał. nr 3
4. Oświadczenie o grupie kapitałowej (wzór) – zał. nr 4
5. Wykaz usług – zał. nr 5
6. Wykaz osób – zał. nr 6
7. Wzór umowy wraz z załącznikami – zał. nr 7

Zatwierdził: